

FONDO EUROPA IMMOBILIARE 1 APPROVAZIONE DEL RESOCONTO INTERMEDIO DI GESTIONE AL 30 SETTEMBRE 2013 E DELIBERA DEL CD. PERIODO DI GRAZIA

Si rende noto che in data 31 ottobre 2013 il Consiglio di Amministrazione di Vegagest SGR S.p.A. ha approvato il resoconto intermedio di gestione (di seguito, **"Resoconto"**) del fondo comune d'investimento immobiliare Europa Immobiliare 1 (di seguito, **"Fondo"**) alla data del 30 settembre 2013, redatto ai sensi dell'art. 103, comma 3 del Regolamento Emittenti Consob n. 11971/1999 e s.m.i., attuativo del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 (Testo Unico della Finanza).

Nella medesima seduta, il Consiglio di Amministrazione, ha altresì deliberato la liquidazione del Fondo a far data dal 31 dicembre 2014 per scadenza della relativa durata. Da tale data sarà preclusa ogni ulteriore attività di investimento con esclusione delle attività di valorizzazione del patrimonio del Fondo.

Sempre nella stessa adunanza, il Consiglio di Amministrazione, su parere conforme dell'organo di controllo e nell'esclusivo interesse dei partecipanti al Fondo, ha deliberato, ai sensi dell'art. A.3 del regolamento di gestione del Fondo e sulla base del piano di smobilizzo contenente modalità e tempistiche dell'attività di vendita degli immobili in portafoglio, di avvalersi del Periodo di Grazia della durata di 3 (tre) anni, con scadenza al 31 dicembre 2017, al solo scopo di completare lo smobilizzo degli investimenti in portafoglio.

La scelta sopra indicata è stata assunta, nell'esclusivo interesse dei partecipanti, al fine di completare l'attività, già avviata, di smobilizzo del patrimonio immobiliare del Fondo (n. 15 immobili detenuti direttamente e indirettamente) avendo a disposizione un orizzonte temporale più ampio allo scopo di evitare – stante la notoria e perdurante crisi dei mercati economico-finanziari ed immobiliari – gravi perdite che possano compromettere il rendimento finale del fondo e beneficiando, al contempo, di un contesto più stabile.

Il Consiglio di Amministrazione ha altresì approvato, in via generale, la modifica dell'art. B.3.1.1 del Regolamento del Fondo relativa alla diminuzione del compenso annuo di gestione (da 1,5% a 1,25%) spettante alla SGR. La suddetta modifica assumerà efficacia a partire dal 1° gennaio 2015.

Il Resoconto, a disposizione del pubblico, ed il testo aggiornato del regolamento di gestione (che sarà fornito gratuitamente a tutti i Partecipanti che ne facciano richiesta a Vegagest SGR S.p.A.) sono depositati presso la sede legale della società Vegagest SGR S.p.A. in Milano – Via della Posta, 10, presso la sede della banca depositaria del Fondo, Istituto Centrale Banche Popolari Italiane SpA (Milano, Corso Europa n. 18) e in ciascuna filiale di tale banca e sono altresì disponibili sul sito internet della società all'indirizzo www.vegagest.it.

Milano li, 1° novembre 2013

Vegagest SGR S.p.A.
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Prof. Avv. Sido Bonfatti

Vegagest SGR S.p.A. - Società per Azioni iscritta al Registro delle Imprese di Milano al n° 01653630564
Iscritta all'Albo delle società di gestione del risparmio al n° 114 - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia
Capitale sociale € 15.129.701 i.v. - Cod. Fiscale 01653630564 - P.IVA 01527180382 - Sede Legale: via della Posta,
n° 10, 20123 Milano - Tel. 02.30468301 - Telefax 02.30468318